

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Թումանյան

10/24/2023

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 7
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 8 անդամներ:

Բացակա էին՝

<<Հանրապետություն>> խմբակցության անդամ՝ Նիկոլ Դավթյանը,
<<Քաղաքացիական պայմանագիր >> խմբակցության անդամներ՝ Արամայիս Աղաբեկյանը,
Սեդրակ Գալստյանը, Սվետլանա Եգանյանը, Նարեկ Հովհաննիսյանը, Լյուդմիլա Հովսեփյանը,
Հրանուշ Վանյանը

Քաղաքապետի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝
Վարչական ղեկավարները, համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցները և
քնակիչներ.

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Սուրեն Թումանյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռուզաննա Շահվերդյանը

Լսեցին

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 24-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հաստատել Թումանյան համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրակարգը.

- 1) ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու 2023թ. հոկտեմբերի 24-ի հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին
- 2) Թումանյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի կատարման մասին
- 3) Թումանյան համայնքի 2022թ. դեկտեմբերի 27-ի «Թումանյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 98-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին
- 4) «Լոռվա Ձոր» տեղական ակտիվ խմբի ներկայացուցիչ՝ «Էկոհաբ կայուն զարգացման և ակտիվ քաղաքացիության» հիմնադրամին գրասենյակային տարածք տրամադրելու մասին
- 5) <<Տեղական ղեկավարների զորեղացում հանուն զարգացման Լոռու և Տավուշի

մարզերում>> ծրագրի շրջանակներում, Պարենի և գյուղատնտեսության կազմակերպության թիմի, ագրոարտադրողների ասոցիացիաների խմբերի և «Լոռվա Ձոր» տեղական ակտիվ խմբի հետ համագործակցությամբ ֆերմերային ասոցիացիաների խմբերի գործունեությանը օժանդակելու համար տարածք տրամադրելու մասին

6) Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին

7) Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին

8) Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման մասին

9) Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխման մասին

10) Թումանյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման մասին

11) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 06-035-0125-0142 ծածկագրի 0,378 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին

12) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 06-035-0135-0083 ծածկագրի 0,36248 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին

13) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 06-035-0130-0022 ծածկագրի 0,0987 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին

14) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 06-035-0130-0090 ծածկագրի 0,0168 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին

15) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 06-035-0130-0021 ծածկագրի 0,0363 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին

16) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Թումանյան քաղաքի 06-004-0003-0001 ծածկագրի 0,30101 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին

17) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին

18) Օրինական ճանաչված այգետնակը, ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող տարածքն ուղղակի վաճառքով օտարելու համաձայնություն տալու մասին

19) Օրինական ճանաչված այգետնակը, մառանը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող տարածքն ուղղակի վաճառքով օտարելու համաձայնություն տալու մասին

20) Օրինական ճանաչված ավտոտնակը և դրա սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող տարածքն ուղղակի վաճառքով օտարելու համաձայնություն տալու մասին

21) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին

22) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու անդամ Լյուդմիլա Սարիբեկի Հովսեփյանի լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցման մասին

23) ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու հինգերորդ նստաշրջանի նիստի օրը որոշելու մասին

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 61-Ա/

Լսեցին

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ

ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ԱՐՄԻԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի 5-րդ ենթակետով և «Բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 5-րդ հոդվածի 1-ին կետով՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Ընդունել՝ ի գիտություն Թումանյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի կատարման մասին հաղորդումը՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 62-Ա/

Լսեցին

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 27-Ի «ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 98-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐՄԻԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «ՀՀ բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Թումանյան համայնքի 2022թ. դեկտեմբերի 27-ի «Թումանյան համայնքի 2023 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 98-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ և շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն թիվ 1-ից թիվ 6 հատվածների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 63-Ա/

Լսեցին

«ԼՈՒՎԱ ՁՈՐ» ՏԵՂԱԿԱՆ ԱԿՏԻՎ ԽՄԲԻ ՆԵՐԿԱՅԱՅՈՒՑԻՉ՝ «ԷԿՈԿԱՐ ԿԱՅՈՒՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԵՎ ԱԿՏԻՎ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒԹՅԱՆ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով ««Լոուվա Ձոր» տեղական ակտիվ խումբ» ոչ ֆորմալ ցանց հիմնադրելու, Թումանյան համայնքի բնակավայրերի հանդես գալու, գործընկերային համաձայնագիր ստորագրելու բնակավայրերը ներկայացնելու համար լիազոր անձ նշանակելու մասին» Թումանյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի հուլիսի 04-ի թիվ 59-Ա որոշումը, Թումանյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հուլիսի 07-ի թիվ 43-Ա որոշումը և «Էկոհաբ կայուն զարգացման և ակտիվ քաղաքացիության հիմնադրամի» 2023 թվականի 19.09.2023թ. դիմումը՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ անհատույց օգտագործման իրավունքով Թումանյան համայնքի Դսեղ բնակավայրի վարչական շենքի՝ 1-ին հրապարակ, թիվ 1 հասցեի, 1-ին հարկում գտնվող սենյակները՝ ընդհանուր 106 քմ մակերեսով, «Լոռվա Ձոր» տեղական ակտիվ խմբի ներկայացուցիչ «Էկոհաբ կայուն զարգացման և ակտիվ քաղաքացիության հիմնադրամին»՝ «Տեղական դերակատարների զորեղացում հանուն զարգացման Լոռու և Տավուշի մարզերում ծրագրի շրջանակներում Լոռվա Ձոր տեղական ակտիվ խմբի գործունեությանը օժանդակելու համար՝ 10 տարի ժամկետով, Թումանյանի համայնքապետարանի հետ համատեղ օգտագործման պայմանով, տարածք տրամադրելու համար:

2. Համաձայնություն տալ սույն որոշման հիման վրա Թումանյան համայնքի և «Էկոհաբ կայուն զարգացման և ակտիվ քաղաքացիության» հիմնադրամի միջև անհատույց օգտագործման պայմանագիրը Թումանյան համայնքի նախաձեռնությամբ վաղաժամկետ լուծելու դեպքում տրամադրվող անշարժ գույքի վերանորոգման ծախսերը փոխհատուցել «Լոռվա Ձոր» տեղական ակտիվ խմբի ներկայացուցիչ «Էկոհաբ կայուն զարգացման և ակտիվ քաղաքացիության» հիմնադրամին:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 64-Ա/

Լսեցին

<<ՏԵՂԱԿԱՆ ԴԵՐԱԿԱՏԱՐՆԵՐԻ ԶՈՐԵՂԱՑՈՒՄ ՀԱՆՈՒՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԼՈՌՈՒ ԵՎ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԵՐՈՒՄ>> ԾՐԱԳՐԻ ԾՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ ՊԱՐԵՆԻ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԹԻՄԻ, ԱԳՐՈԱՐՏԱԴՐՈՂՆԵՐԻ ԱՍՈՑԻԱՑԻԱՆԵՐԻ ԽՄԲԵՐԻ ԵՎ <<ԼՈՌՎԱ ՁՈՐ>> ՏԵՂԱԿԱՆ ԱԿՏԻՎ ԽՄԲԻ ՀԵՏ ՀԱՄԱԳՈՐԾԱԿՑՈՒԹՅԱՄՔ ՖԵՐՄԵՐՆԵՐԻ ԱՍՈՑԻԱՑԻԱՆԵՐԻ ԽՄԲԵՐԻ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆԸ ՕԺԱՆԴԱԿԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ/

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով և հաշվի առնելով Պարենի և գյուղատնտեսության կազմակերպության (ՊԳԿ) հայաստանյան ներկայացուցչի տեղակալի 03.10.2023թ. գրությունը՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ անհատույց օգտագործման իրավունքով Թումանյան համայնքի Դսեղ բնակավայրի վարչական շենքի՝ 1-ին հրապարակ, թիվ 1 հասցեի, 2-րդ հարկում գտնվող սենյակը՝ ընդհանուր 19,04 քմ մակերեսով, <<Տեղական դերակատարների զորեղացում հանուն զարգացման Լոռու և Տավուշի մարզերում>> ծրագրի շրջանակներում, Պարենի և գյուղատնտեսության կազմակերպության թիմի, ագրոարտադրողների ասոցիացիաների խմբերի և «Լոռվա Ձոր» տեղական ակտիվ խմբի հետ համագործակցությամբ ֆերմերային ասոցիացիաների խմբերի գործունեությանը օժանդակելու համար՝ 7 տարի ժամկետով, Թումանյանի համայնքապետարանի հետ համատեղ օգտագործման պայմանով, տարածք տրամադրելու համար:

2. Սույն որոշման հիման վրա Թումանյան համայնքի և «Տեղական դերակատարների զորեղացում հանուն զարգացման Լոռու և Տավուշի մարզերում ծրագրի շրջանակներում, Պարենի և գյուղատնտեսության կազմակերպության թիմի, ագրոարտադրողների ասոցիացիաների խմբերի և «Լոռվա Ձոր» տեղական ակտիվ խմբի հետ

համագործակցությամբ Ֆերմերային ասոցիացիաների խմբերի միջև կնքել
պայմանագիր:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 65-Ս/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒԳԱՆ/

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ և 52-րդ հոդվածներով «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-18-րդ հոդվածներով, ՀՀ Քաղաքացիական
օրենսգրքով, ՀՀ քաղաքաշինության մասին օրենքով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության
29/04/2021թ. թիվ 698-Ն որոշումը և որակավորված «ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված
հողամասի հատակագիծը՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հետ կապված
անճշտությունների ուղղման համար, Թումանյան համայնքի Թումանյան քաղաքի 06-004-0016-
0075 կադաստրային ծածկագրի բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,08017 հա
մակերեսով հողամասի նկատմամբ, քանի որ գոյություն չունեն որևէ իրավունք հաստատող
փաստաթղթեր, սեփականաշնորհված չէ և այն ՀՀ կառավարության 13/04/2006 թվականի
N 719—Ն որոշմամբ փոխանցված չէ համայնքին, առաջնորդվելով ՀՀ կառավարության
29/04/2021թ. թիվ 698-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 39 կետի 1-ին ենթակետի պահանջներով,
նշված հողամասի նկատմամբ ճանաչել Թումանյան համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Նշված հողամասը ենթակա է գրանցման Թումանյանի համայնքապետարանի անվամբ:
3. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին դիմել ՀՀ ԱԳԿ կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու
մարզային ստորաբաժանում, նշված հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի
վկայական ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 66-Ս/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒԳԱՆ/

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ և 52-րդ հոդվածներով «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 16-18-րդ հոդվածներով, ՀՀ Քաղաքացիական
օրենսգրքով, ՀՀ քաղաքաշինության մասին օրենքով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության
29/04/2021թ. թիվ 698-Ն որոշումը և որակավորված «ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված
հողամասի հատակագիծը՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հետ կապված անճշտությունների ուղղման համար, Թումանյան համայնքի Մարզ գյուղի 06-071-0101-0014 կադաստրային ծածկագրի գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0,11279 հա մակերեսով հողամասի /խոտհարք/ նկատմամբ, քանի որ գոյություն չունեն որևէ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր, սեփականաշնորհված չէ և այն ՀՀ կառավարության 08/04/2004 թվականի N 454-Ն որոշմամբ փոխանցված չէ համայնքին, առաջնորդվելով ՀՀ կառավարության 29/04/2021թ. թիվ 698-Ն որոշման 4-րդ հոդվածի 39 կետի 1-ին ենթակետի պահանջներով, նշված հողամասի նկատմամբ ճանաչել Թումանյան համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Նշված հողամասը ենթակա է գրանցման Թումանյանի համայնքապետարանի անվամբ:
3. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ դիմել ՀՀ ԱԳԿ կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժնում, նշված հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայական ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 67-Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 31-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաները կազմելու կարգը հաստատելու, <<Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի հունվարի 17-ի թիվ 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին>> թիվ 1918-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2001թ. օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 09.10.2023թ.թիվ 85 դրական եզրակացությունը՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղում քաղաքացի Հրանտ Սպարտակի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության 06-035-0125-0165 կադաստրային ծածկագրով 1,45933 հա մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Առաջարկել Հրանտ Սպարտակի Սահակյանին համայնքային բյուջե վճարել սույն որոշման 1-ին կետով նշված հողամասի կադաստրային արժեքների՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 3 149 963,8 (երեք միլիոն հարյուր քառասունինը հազար ինը հարյուր վաթսուներեք դրամ ութ լումա) ՀՀ դրամ:
3. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 68-Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 31-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաները կազմելու կարգը հաստատելու, <<Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի հունվարի 17-ի թիվ 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին>> թիվ 1918-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2001թ. օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 09.10.2023թ.թիվ 86 դրական եզրակացությունը՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն՝ ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Մարց գյուղում քաղաքացի Տիգրան Սեյրանի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գյուղատնտեսական նշանակության 06-071-0110-0076 կադաստրային ծածկագրով 0,565 հա մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Առաջարկել Տիգրան Սեյրանի Դավթյանին համայնքային բյուջե վճարել սույնորոշման 1-ին կետով նշված հողամասի կադաստրային արժեքների՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 931 120 (ինը հարյուր երեսունմեկ հազար հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:

3. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 69-Ա/

Լսեցին

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով 2018թ. հուլիսի 10-ի <<Արմեն Ամիրբեկյան>> ԱՁ-ի /վկայական՝ N ԳԳ22022-18/ կողմից անշարժ գույքի իրական արժեքի վերագնահատման հաշվետվությունը՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Համաձայնություն տալ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան, 2-րդ փողոց, շենք 6, թիվ 11 հասցեում գտնվող 81,7 քմ մակերեսով բնակարանը 300000 ՀՀ դրամ (գնահատված արժեքը՝ 3 000 000 ՀՀ դրամի 10% չափով) արժեքով ուղղակի վաճառքով օտարելու բնակարանի վարձակալներ՝ Հրաչիկ Գուրգենի Ավետիսյանին /ծնված՝ 24.11.1987թ./ և Գարիկ Գուրգենի Ավետիսյանին /ծնված՝ 29.12.1988թ./:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 70-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ 06-035-0125-0142 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,378 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ՝ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-035-0125-0142 ծածկագրի 0,378 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 473 800 (չորս հարյուր յոթանասուներեք հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ:
2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 71-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ 06-035-0135-0083 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,36248 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ՝ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-035-0135-0083 ծածկագրի 0,36248

հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 451 700 (չորս հարյուր հիսունմեկ հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ:

2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 72-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ 06-035-0130-0022 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,0987 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-035-0130-0022 ծածկագրի 0,0987 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 314 300 (երեք հարյուր տասնչորս հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ:
2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 73-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ 06-035-0130-0090 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,0168 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-035-0130-0090 ծածկագրի 0,0168 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 94 500 (իննսունչորս հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ:

2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:

3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 74-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ 06-035-0130-0021 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,0363 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/Ձեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-035-0130-0021 ծածկագրի 0,0363 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 182 800 (հարյուր ութսունեղևու հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ:

2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:

3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 75-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-004-0003-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,30101 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/Ձեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ

հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-004-0003-0001 ծածկագրի 0,30101 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 598 200 (հինգ հարյուր իննսուներեք հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:
2. Աճուրդի մասնակցության նախապայմանի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 76-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ** /Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով, 66-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով Քարինջ գյուղի գյուղապետարանի և Փաշա Շահաբազի Սիմոնյանի միջև 16.06.2006 թվականին կնքված հողամասի /վարելահող/ 25 տարի ժամկետով վարձակալության պայմանագիրը, դրա հիման վրա տրամադրված հողամասի վարձակալության իրավունքի նոր նմուշի վկայականը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Փաշա Շահաբազի Սիմոնյանին վարձակալության իրավունքով, 25 տարի ժամկետով 0.9 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 4-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողատեսքը օտարելուն:
2. Հաշվի առնելով, որ հողամասը վարձակալության իրավունքով պատկանում է Փաշա Շահաբազի Սիմոնյանին և վարձակալը ունի գնման նախապատվություն՝ 0.9 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 4-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողատեսքը 1 693 000 (մեկ միլիոն վեց հարյուր ինսուներեք հազար) ՀՀ դրամով ուղղակի վաճառքով օտարել Փաշա Շահաբազի Սիմոնյանին:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ օրենքով սահմանված կարգով Փաշա Շահաբազի Սիմոնյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր և համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 77-Ա/

Լսեցին

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՅԳԵՏՆԱԿԸ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ

ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով, որ Լևոն Հայկազի Մխիթարյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը և սեփականության իրավունքի N 02102023-06-0053 վկայականը՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Թույլատրել Թումանյան համայնքին սեփականության հանդիսացող ՀՀ, Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք. Թումանյան, Կենտրոնական փողոց, թիվ 2/2 հասցեում գտնվող 28,09 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակը, 49,84քմ ավտոտնակը և սպասարկման ու պահպանման համար զբաղեցրած 0.030626 հա հողատարածքը (ծածկագիր՝ 06-004-0015-0055) ուղղակի վաճառքով օտարել քաղաքացի Լևոն Հայկազի Մխիթարյանին:
- 1) Այգետնակի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 45168,72 (քառասունհինգ հազար հարյուր վաթսուներկու դրամ յոթանասուներկու լումա) ՀՀ դրամ,
 - 2) Ավտոտնակի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 26714,24 (քսանվեց հազար յոթ հարյուր տասնչորս դրամ քսանչորս լումա) ՀՀ դրամ,
 - 3) Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 43458,29 (քառասուներեք հազար չորս հարյուր հիսունուրեք դրամ քսանինը լումա) ՀՀ դրամ:

Կողմ-7 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 78-Ա/

Լսեցին

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՅԳԵՏՆԱԿԸ, ՄԱՌԱՆԸ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, հաշվի առնելով, որ Կամո Աննուբախի Պեպանյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը և սեփականության իրավունքի N 12092023-06-0031 վկայականը՝
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Թույլատրել Թումանյան համայնքին սեփականության հանդիսացող ՀՀ, Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք. Թումանյան, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 24 հասցեում գտնվող 31.7 քմ արտաքին մակերեսով այգետնակը, 15 քմ մառանը և սպասարկման ու պահպանման համար զբաղեցրած 0.0858 հա հողատարածքը (ծածկագիր՝ 06-004-0016-0087) ուղղակի վաճառքով օտարել քաղաքացի Կամո Աննուբախի Պեպանյանին:
- 1) Այգետնակի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 50973,60 (հիսուն հազար ինը հարյուր յոթանասուներեք դրամ վաթսուն լումա) ՀՀ դրամ,
 - 2) Մառանի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 16080,0 (տասնվեց հազար ութսուն) ՀՀ դրամ,
 - 3) Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 121 750,20 (հարյուր քսանմեկ հազար յոթ հարյուր հիսուն դրամ քսան լումա) ՀՀ դրամ:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 79-Ա/

Լսեցին

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՂԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Հինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով, որ Համեստ Ժորայի Գալստյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը և սեփականության իրավունքի N 06102023-06-0054 վկայականը՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Թույլատրել Թումանյան համայնքի սեփականության հանդիսացող ՀՀ,Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան,2-դ փողոց, 23 հասցեում գտնվող 18.02 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և սպասարկման ու պահպանման համար զբաղեցրած 0.0018 հա հողատարածքը (ծածկագիր՝ 06-004-0008-0031) ուղղակի վաճառքով օտարել քաղաքացի Համեստ Ժորայի Գալստյանին:

- 1) Ավտոտնակի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 9658,72 (ինը հազար վեց հարյուր հիսունութ դրամ յոթանասուններկու լումա) ՀՀ դրամ,
- 2) Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 2554,20 (երկու հազար հինգ հարյուր հիսունչորս դրամ քսան լումա) ՀՀ դրամ:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 80-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով, 66-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով Քարինջ գյուղի գյուղապետարանի և Լազիկ Հովհաննեսի Միքայելյանի /Ժառանգության իրավունքով Մանուշակ Մարտունի Միքայելյանին փոխանցված/միջև 14.06.2006 թվականին կնքված հողամասի /վարելահող/ 25 տարի ժամկետով վարձակալության պայմանագիրը, դրա հիման վրա տրամադրված հողամասի վարձակալության իրավունքի նոր նմուշի վկայականը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Մանուշակ Մարտունի Միքայելյանի վարձակալության իրավունքով 25 տարի ժամկետով 0.3 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 4-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողատեսքը օտարելուն:

2. Հաշվի առնելով, որ հողամասը վարձակալության իրավունքով պատկանում է Մանուշակ Մարտունի Միքայելյանի և վարձակալը ունի գնման նախապատվություն՝ 0.3 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 4-րդ կարգի վարելահող գործառնական նշանակության հողատեսքը 753 000(յոթ հարյուր հիսուներեք հազար) ՀՀ դրամով ուղղակի վաճառքով օտարել Մանուշակ Մարտունի Միքայելյանի:

3. Համայնքի ղեկավար Սուրեն Թումանյանին օրենքով սահմանված կարգով Մանուշակ Մարտունի Միքայելյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր և համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 81-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ԼՅՈՒԴՄԻԼԱ ՍԱՐԻԲԵԿԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ /Զեկ. ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, համաձայն Թումանյան համայնքի ավագանու կանոնակարգի VII գլխի 123-րդ կետի 6-րդ ենթակետի և հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու անդամ Լյուդմիլա Հովսեփյանի հրաժարականի մասին դիմումը՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու անդամ, <<Քաղաքացիական պայմանագիր>> խմբակցության անդամ Լյուդմիլա Սարիբեկի Հովսեփյանի լիազորությունները վաղաժամկետ դադարեցնել՝ հրաժարականի պատճառով:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 82-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԻՆԳԵՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ ՆԻՍՏԻ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 62-րդ հոդվածով՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու հինգերորդ նստաշրջանի նիստի օրը և ժամը սահմանել 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ը, ժամը 11:00-ին:

2. Նիստը կազմակերպել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու նստավայրում, հասցեն՝ ք. Թումանյան, 3-րդ փողոց, Մշակույթի պալատ, 2:2:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 83-Ա/

Թումանյան համայնքի ավագանու նիստին մասնակից ավագանու անդամներ՝

ԱՂԱԶԱՆՅԱՆ ԱՐԵՆ

ԲԵԳԼԱՐՅԱՆ ՀՈՎՆԱՆ

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ

ԽԱԶԻԿՅԱՆ ԳՈՂԱՐԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ԿԱՐՈ

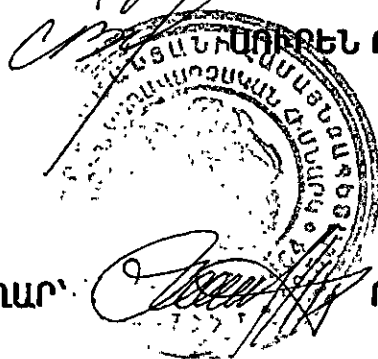
ՇԱՔԱՐՅԱՆ ՌՈՄԱՆ

ՎԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

ՔՈԶԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄ

Armen
Hovnan
Sour
Khachik
Kar
Shakhar
David
Kozhar

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՆԻՍՏԻՆ ԳՐԱՆՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

Նիստն արձանագրեց՝

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

Armen

ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՇԱԿԵՐԴՅԱՆ

[Faint, illegible handwritten text]